



СОВЕТ
НАВОЛОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

Совета Наволокского городского поселения

О внесении изменений в решение Совета Наволокского городского поселения «О порядке и условиях приватизации имущества Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области»

Принято
Советом Наволокского городского поселения
10 июня 2026 года

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, Совет Наволокского городского поселения **решил**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в решение Совета Наволокского городского поселения от 20 февраля 2013 года № 69 (190) (в редакции решений Совета Наволокского городского поселения от 10.07.2013г. № 96(217), от 25.10.2013г. № 122(243), от 30.08.2023г. № 40, от 28.02.2024г. № 6, от 25.09.2024г. № 46, от 25.12.2024г. № 67) «О порядке и условиях приватизации имущества Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Наволоцкий вестник» и разместить на официальном сайте Наволокского городского поселения www.navoloki.ru и официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2026 года.

**Председатель Совета
Наволоцкого городского поселения**

Е.Л. Ананьев

Глава Наволоцкого городского поселения

В.А. Коптев

г. Наволоки
10 июня 2026 года
№ 38

**Изменения,
которые вносятся в решение Совета Наволоцкого городского поселения
«О порядке и условиях приватизации имущества Наволоцкого
городского поселения Кинешемского муниципального района
Ивановской области»**

1. В преамбуле слова «руководствуясь частью 3 статьи 51 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Наволоцкого городского поселения» заменить словами «руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и Уставом Наволоцкого городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области,».

2. Пункт 40.1 Положения о порядке и условиях приватизации имущества Наволоцкого городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, утвержденного указанным решением Совета Наволоцкого городского поселения, изложить в следующей редакции:

«40.1 Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном абзацем вторым пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ, осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации в сети «Интернет» (далее в настоящем пункте – официальный сайт Российской Федерации) протокола об итогах аукциона. В случае обременения муниципального имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом № 178-ФЗ и (или) другими федеральными законами, существенным условием договора купли-продажи такого имущества, заключаемого на аукционе, является обязанность покупателя соблюдать условия указанного обременения.

Заключение договора купли-продажи с победителем конкурса осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» протокола об итогах конкурса.

Заключение договора купли-продажи с победителем продажи посредством публичного предложения осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

Заключение договора купли-продажи государственного или муниципального имущества с участником продажи по минимально допустимой цене, признанным покупателем, либо с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона № 178-ФЗ, осуществляется не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» протокола об итогах продажи по минимально допустимой цене.

В случае обременения муниципального имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом № 178-ФЗ и (или) иными федеральными законами, существенным условием договора купли-продажи такого имущества, заключаемого на аукционе, является обязанность покупателя соблюдать условия указанного обременения.».