**Новая кадастровая оценка с нового года**

Управление Росреестра по Ивановской области уведомляет собственников земельных участков о вступлении в силу с 01.01.2023 года новых результатов государственной кадастровой оценки земельных участков всех категорий земель, расположенных на территории Ивановской области.

Они утверждены Департаментом управления имуществом Ивановской области (приказ
от 28 ноября 2022 за № 102 опубликован на официальном сайте Правительства Ивановской области).

Работы по определению государственной кадастровой оценки осуществлялись Государственным бюджетным учреждением Ивановской области «Центр кадастровой оценки».

По мнению директора ГБУ Ивановской области «Центр кадастровой оценки» Мочалова Д. С., данная кадастровая оценка максимально приближена к рыночной стоимости объектов недвижимости.

В рамках Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» юридические и физические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, могут обратиться с заявлением о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости, в ГБУ Ивановской области «Центр кадастровой оценки» (официальный сайт cko37.site)

Также напоминаем, что с 1 января 2023 года на территории Ивановской области будут проходить работы по государственной кадастровой оценке объектов капитального строительства (зданий, помещений, квартир, гаражей, жилых домов, машино-мест и др.). Такое решение уже принято Департаментом управления имущества Ивановской области - Распоряжение от 17.06.2021 № 135.

**Управление Росреестра по Ивановской области**