

Сверждаю:
Бессонов Сергей Александрович



2026

(М.П)

План подготовки к отопительному периоду 2026 – 2027 гг.

Общество с ограниченной ответственностью УК "Мой Домь" (ООО УК "Мой Домь")

I. Анализ прохождения отопительных периодов

Отопительный период 2022-2023 гг. (19.09.2022 – 11.05.2023)

-25,8	Температура наиболее холодной пятидневки, °С	124	Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0°С, сут
Количество аварийных ситуаций в системе теплоснабжения			0
Пояснение:	<i>Отопительный период пройден без аварийных ситуаций-</i>		
Выводы:	<i>Отопительный период пройден без существенных замечаний</i>		

Отопительный период 2023-2024 гг. (02.10.2023 – 24.04.2024; 06.05.2024 – 20.05.2024)

-25,2	Температура наиболее холодной пятидневки, °С	127	Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0°С, сут
Количество аварийных ситуаций в системе теплоснабжения			0
Пояснение:	<i>Отопительный период пройден без аварийных ситуаций</i>		
Выводы:	<i>Отопительный период пройден без существенных замечаний</i>		

Отопительный период 2024-2025 гг. (03.10.2024 – 19.05.2025)

-11,7	Температура наиболее холодной пятидневки, °С	106	Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0°С, сут
Количество аварийных ситуаций в системе теплоснабжения			0
Пояснение:	<i>Отопительный период пройден без аварийных ситуаций</i>		
Выводы:	<i>Отопительный период пройден без существенных замечаний</i>		

Отопительный период 2025-2026 гг. (29.09.2025 – по настоящее время)

-19,7	Температура наиболее холодной пятидневки, °С	103	Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0°С, сут
Количество аварийных ситуаций в системе теплоснабжения			0
Пояснение:	<i>Отопительный период пройден без аварийных ситуаций</i>		
Выводы:	<i>Отопительный период пройден без существенных замечаний</i>		

II. Мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Содержание мероприятий, адрес	Объем запланированных работ		Сроки выполнения
		Величина	Единица измерения (м2, шт, МКД и т.д)	
1	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД	11942,3	м2	17.08.2026
2	Капитальный ремонт:			
3	ремонт инженерных сетей	2	МКД	10.07.2026
4	ремонт крыши	1	МКД	
5	ремонт фасада	0	МКД	
6	Текущий ремонт			
7	выборочный ремонт инженерных внутренних систем отопления	2	м	01.08.2026
8	замена запорной арматуры	2	шт	01.08.2026
9	замена входных дверей	0	шт	15.07.2026
10	ремонт межпанельных и температурных швов	0	МКД	30.06.2026
11	промывка, опрессовка системы отопления	13	МКД	15.08.2026
12	подготовка узлов учета ТЭ	13	шт	15.08.2026
13	обследование дымовых и вентканалов	300	МКД	11.06.2026
14	Обследование дымовых и вентиляционных каналов	300	МКД	01.08.2026
15	Оформление документов, подтверждающих выполнение требований Правил подготовки к отопительному периоду	19	шт	17.08.2026

Согласовано:

(м.п)

Согласовано:

(м.п)

Согласовано:

(м.п)

Согласовано:

(м.п)

Согласовано:

_____.2026

(м.п)

Согласовано:

_____.2026

(м.п)

Согласовано:

_____.2026

(м.п)

Согласовано:

_____.2026

(м.п)

