Приложение 1

**Кадастровая палата по Ивановской области запустит «сезонную» горячую линию по вопросам купли-продажи жилья**

*Эксперты ответят на вопросы жителей области*

**Федеральная кадастровая палата проведет Всероссийскую неделю консультаций по вопросам, связанным с куплей-продажей жилья, с 7 по 11 октября. Эксперты ответят на вопросы граждан о проведении различных сделок с недвижимостью, необходимых документах для регистрации жилья, а также способах проверить собственность перед покупкой.**

«*Специалисты Кадастровой палаты по Ивановской области ответят на вопросы жителей области в четверг 10 октября с 10.00 до 17.00 по телефону 8(4932) 24-26-52», отмечает* **заместитель директора Федеральной кадастровой палаты по Ивановской области Наталия Сучкова.**

Осенью рынок недвижимости традиционно оживает после летнего застоя. Однако процедура выбора и покупки жилья несет в себе различные риски. Как не стать жертвой мошенников? Как правильно выбрать квартиру? Как проверить понравившийся объект на обременения? На эти и другие вопросы ответят специалисты Кадастровой палаты во всех регионах страны в ходе горячих линий и дней открытых дверей.

Как отметил **глава Федеральной Кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов,** проведение Всероссийской недели правовой помощи позволит гражданам разобраться в нововведениях, касающихся недвижимости, а также способах обезопасить себя при проведении сделок.

Так, летом 2019 года вступили в силу сразу несколько законов, вносящих изменения в привычные схемы проведения сделок с недвижимостью.

«*Изменения законодательства, регулирующего сферу недвижимости, появляются довольно часто – государство оперативно реагирует на изменения различных практик в отрасли, которые могут затрагивать интересы граждан. Для того чтобы разобраться во всем, понять, как применяется закон к конкретной ситуации, нужна консультация квалифицированных специалистов*», – говорит **глава Федеральной кадастровой палаты**.

Парвиз Тухтасунов подчеркнул, что регулярная информационная работа и консультирование способствуют росту правовой грамотности населения. «*Как показала практика, такой формат востребован населением: в ходе майской недели консультаций по «дачным» вопросам профессиональную правовую помощь получили более пяти тысяч человек*», – напомнил он.

 Специалисты Кадастровой палаты по Ивановской области помогут жителям области разобраться в законодательстве в сфере купли-продажи недвижимости, узнать размер и порядок взимания государственной пошлины, уточнить можно ли подать документы по предварительной записи, сроки предоставления государственной услуги, какой пакет документ необходим для совершения сделки, какую выписку заказать из реестра недвижимости перед покупкой жилья, чтобы обезопасить себя от мошенников и т.п.

Проведение тематических «горячих линий» Федеральной кадастровой палатой становится регулярным. Так граждане со всей страны могут получать разъяснения специалистов по наиболее актуальным вопросам.

Узнать дату, место и номер телефона в период проведения Всероссийской горячей линии с 7 по 11 октября можно на сайте [www.kadastr.ru](http://www.kadastr.ru) **в** **разделе своего региона**, а также на официальной странице ВКонтакте Кадастровой палаты по Ивановской области <http://m.vk.com/kadastr37>.