



**СОВЕТ**  
**НАВОЛОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**Совета Наволокского городского поселения**

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории  
Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального  
района Ивановской области**

Принято  
Советом Наволокского городского поселения  
29 июня 2021 года

В соответствии со статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 20 части 1 статьи 5, частью 3 статьи 9 и статьей 39 Устава Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, Совет Наволокского городского поселения **решил:**

1. Принять прилагаемый проект решения Совета Наволокского городского поселения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области» в первом чтении.

2. Направить указанный проект решения Совета Наволокского городского поселения Главе Наволокского городского поселения на доработку.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Совета**  
**Наволокского городского поселения**

**И. Л. Солодова**

**Глава Наволокского городского поселения**

**А. А. Костин**

г. Наволоки  
29 июня 2021 года  
№ 42



**СОВЕТ**  
НАВОЛОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ**

**Совета Наволокского городского поселения**

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории  
Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального  
района Ивановской области**

Принято  
Советом Наволокского городского поселения  
\_\_\_\_\_ 2021 года

В соответствии со статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 20 части 1 статьи 5, частью 3 статьи 9 и статьей 39 Устава Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, Совет Наволокского городского поселения **решил**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила благоустройства территории Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, утвержденные решением Совета Наволокского городского поселения от 18.10.2018 № 52 (в редакции решений Совета Наволокского городского поселения от 23.05.2019 № 27, от 19.12.2019 № 80, от 26.05.2020 № 20, от 30.09.2020 № 59) «Об утверждении Правил благоустройства территории Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Наволоцкий вестник» и разместить на официальном сайте Наволокского городского поселения [www.navoloki.ru](http://www.navoloki.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Совета  
Наволокского городского поселения**

**И. Л. Солодова**

г. Наволоки

\_\_\_\_\_ 2021 года

№ \_\_\_\_\_

Утверждены  
решением Совета  
Наволокского городского поселения  
от \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в Правила благоустройства территории Наволокского  
городского поселения Кинешемского муниципального района  
Ивановской области**

1. В пункте 4.1.1:

а) подпункт 24 изложить в следующей редакции:

«24) размещать транспортные средства на газонах, цветниках и территориях имеющих выраженное зонирование путем ограничений бордюром, живой изгородью, зелеными насаждениями, детских и спортивных площадках, за исключением случаев размещения транспортных средств в связи с производством строительных, аварийных, спасательных, ремонтных работ, оказания скорой медицинской помощи.»;

б) дополнить подпунктом 25 следующего содержания:

«25) размещать (устанавливать) временные сооружения (металлические гаражи, хозяйственно-бытовые сооружения, торговые павильоны, киоски, ларьки, лотки, летние кафе, тонары) на территориях общего пользования и (или) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.».

2. Дополнить пунктами 4.7.3 - 4.7.4 следующего содержания:

«4.7.3. До начала работ строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами ограждают в соответствии с требованиями действующего законодательства. Временное ограждение строительной площадки должно быть выполнено из материалов, обеспечивающих его эстетичность.

Ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения. В случае обнаружения незаконного размещения печатной продукции застройщик организует работы по ее удалению. На ограждении необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

До начала строительства застройщик либо привлекаемая застройщиком или заказчиком для осуществления строительства организация обязаны

установить информационный щит размером не менее чем 2х3 м с указанием наименования объекта, названия застройщика (технического заказчика) исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилий, должностей и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа госстройнадзора (в случаях, когда надзор осуществляется) или местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

4.7.4. На период осуществления строительства (до прекращения в установленном порядке земельных отношений) на застройщика возлагается обязанность по ежедневной очистке и содержанию в надлежащем виде строительной площадки и подъездных путей к строительной площадке. Лицо, осуществляющее строительство, должно обеспечивать уборку территории стройплощадки и пятиметровой прилегающей зоны. Бытовой и строительный мусор, а также снег должны вывозиться своевременно в сроки и в порядке, установленном органом местного самоуправления.

При необходимости временного использования определенных территорий, не включенных в строительную площадку, для нужд строительства, не представляющих опасности для населения и окружающей среды, режим использования, охраны (при необходимости) и уборки этих территорий определяется соглашением с владельцами этих территорий (для общественных территорий - с Администрацией Наволокского городского поселения).».

3. Дополнить пунктом 4.9.6 следующего содержания:

«4.9.6. Работы по содержанию прилегающей территории включают: скашивание травы (высота травяного покрова не должна превышать 15 см);  
уборку мусора;  
подметание в весенне-летний период пешеходных зон;  
уборку от снега пешеходных зон;  
окраску малых архитектурных форм в соответствии с проектом благоустройства территории либо по существующему колористическому решению;  
очистку урн и мусоросборников от мусора по мере его накопления, за исключением урн, находящихся в муниципальной собственности;  
очистку дождевых канав для отвода выпавших атмосферных осадков, проходящих по прилегающей территории к зданию, строению, сооружению, земельному участку;  
содержание элементов озеленения.  
Рекомендуется выполнение работ по озеленению (разбивка клумб, цветников и т. п.).».

4. Пункты 5.3, 5.3.1. – 5.3.3 исключить.

5. Дополнить пунктом 5.7 следующего содержания:

«5.7. Территория, прилегающая к контейнерным площадкам, площадкам для складирования крупногабаритных отходов на расстоянии в три метра по периметру должна очищаться от бытового мусора, содержаться в чистоте и порядке.».

6. Дополнить пунктами 6.7 и 6.8 следующего содержания:

«6.7. Собственники зданий, строений, сооружений либо иные лица по соглашению с собственниками обязаны производить текущий и (или) капитальный ремонт фасадов зданий, строений, сооружений в зависимости от их технического состояния и с целью поддержания их внешнего вида в надлежащем состоянии - без дефектов внешнего вида фасадов, нарушающих архитектурный облик застройки.

6.8. К дефектам внешнего вида фасадов, нарушающим архитектурный облик застройки, относятся:

наличие любого повреждения отделочного слоя фасадов и элементов фасадов (тамбуров, крылец, козырьков, окон, дверей, витражей, парапетов, фронтонов и т.п.);

трещины, отслоения, сколы облицовки, обшивки, окраски;

наличие видимых деформаций несущих и ненесущих конструкций фасадов и элементов фасадов, повреждение бетонного слоя, кирпичной кладки, деревянных конструкций, металлических конструкций и элементов, наличие трещин, царапин, ржавчины, загрязнение фасадов;

наличие повреждений отмосток зданий;

изменение цветового решения, фактуры отделочного слоя, наличие несанкционированных надписей на фасадах;

наличие повреждений любого характера на декоративных элементах фасадов (карнизов, пилястр, портиков, декоративных поясов, панно и т.п.);

наличие угрожающих падением архитектурных деталей, облицовочных плиток, отдельных кирпичей и т.п.».

7. Дополнить разделом 6.1 следующего содержания:

### **«6.1. Порядок организации уличной торговли**

6.1.1. Размещение временных объектов, а также объектов развозной и разносной торговли на территории поселения осуществляется в соответствии с Положением о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов для реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг на территории Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, утвержденное постановлением Администрацией Наволокского городского поселения, и в соответствии с требованиями пункта 3.2 Правил.

6.1.2. На территории поселения запрещаются организация уличной торговли с нарушением благоустройства, засорение территорий остатками тары, упаковки, размещение торгового оборудования и/или иных приспособлений, используемых для выкладки и продажи товаров на

тротуарах, газонах, земле, деревьях, ограждениях, парапетах и деталях зданий и сооружений, малых архитектурных формах, фасадах, на проезжей части улиц, разделительных полосах.

6.1.3. Размещение временных объектов на территории поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

6.1.4. Временные объекты рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Объекты рекомендуется устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора.».

8. Подпункты 7.3.1 – 7.3.3 исключить.

9. Дополнить пунктом 8.5.1 следующего содержания:

«8.5.1. Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, произрастающих на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации Наволокского городского поселения.».

10. Пункт 8.6 изложить в следующей редакции:

«8.6. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение крупных деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, снос указанных насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

В аварийных ситуациях на объектах, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зеленых насаждений производится без предварительного оформления разрешений.».

11. Дополнить пунктом 8.9 следующего содержания:

«8.9. Зеленые насаждения, которые появились в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу (садово-огородные участки, индивидуальная жилая застройка), являются его собственностью, которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению и в соответствии с действующим законодательством.».

12. Дополнить пунктами 10.3- 10.7 следующего содержания:

«10.3. Домовые знаки

10.3.1. Домовые знаки должны размещаться на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли на расстоянии не более 1,0 м от угла здания со стороны улицы (проспекта, проезда и т.д.);

указатели наименования улицы, переулка, площади и прочее устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках с обеих сторон квартала, и должны иметь стрелки, направленные от угла к середине квартала с номерами крайних домов, расположенных в квартале.

За левую и правую стороны дома следует принимать положение дома, если смотреть на него со стороны улицы.

10.3.2. Указатели наименований гаражно-строительных кооперативов должны размещаться на стенах зданий с обеих сторон.

10.3.3. Обязанность по установке, сохранности и обеспечению надлежащего состояния домовых знаков несут собственники зданий, жилых помещений в многоквартирных домах, управляющие организации (при наличии в условиях договора управления обязанностей по установке, сохранности и обеспечению надлежащего состояния домовых знаков), товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы.

#### 10.4. Информационные указатели

10.4.1. Информационные указатели, размещаемые в Наволокском городском поселении, должны быть безопасны, запроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов.

10.4.2. Ответственность за нарушение требований по размещению и содержанию информационных указателей несет лицо, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции, а также собственник объекта, на котором данный указатель установлен.

10.4.3. Размещение информационных указателей осуществляется на основании эскизного проекта внешнего вида и места размещения, согласованного с Администрацией Кинешемского муниципального района.

#### 10.5. Вывески

10.5.1. Вывески должны быть безопасны, запроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов.

10.5.2. Запрещается размещение вывесок:

выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) нежилых зданий, сооружений высотой до трех этажей (включительно), а также зданий многоквартирных домов (независимо от этажности), выше линии четвертого этажа (линии перекрытий между третьим и четвертым этажами) нежилых зданий, сооружений высотой от трех этажей, за исключением нежилых зданий и сооружений.

с полным или частичным перекрытием снаружи окон, дверей, ворот;  
на наружной поверхности остекления витрин и витражного остекления;  
на остеклении витражей и витрин с перекрытием более 30 процентов площади остекления и с размещением на наружной поверхности остекления;

на кровлях, лоджиях и балконах многоквартирных домов;  
с перекрытием указателей наименований улиц и номеров домов;  
на ограждающих конструкциях, перилах, ограждениях, шлагбаумах и т.

д.;

изготовленных из баннерной ткани, за исключением вывесок из баннерной ткани с креплением к фасаду по металлическому каркасу, по металлическому коробу, по металлической раме.

#### 10.5.3. Требования к содержанию вывесок:

Вывески должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.

Не допускается нарушение целостности вывесок, наличие на вывесках механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен.

Металлические элементы вывесок должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

Запрещено размещение на вывесках объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции.

Вывески подлежат промывке и очистке от грязи и мусора.

Очистка вывесок от грязи и мусора проводится по мере необходимости (по мере загрязнения вывесок).

Ответственность за нарушение требований по размещению и содержанию вывесок несет лицо, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции, а также собственник объекта, на котором вывеска установлена.

#### 10.6. Знак запрета

10.6.1. Знаки запрета могут размещаться на территориях парков, скверов, детских дошкольных, общеобразовательных учреждений и медицинских учреждений, детских площадках, стадионах города в хорошо просматриваемых местах.

#### 10.6.2. Требования к содержанию знаков запрета.

Знаки запрета должны иметь надлежащий внешний вид, быть очищенными от грязи и иного мусора.

Не допускается размещение на знаках запрета объявлений, посторонних надписей, изображений.

Очистка знаков запрета от грязи и мусора проводится по мере необходимости.

#### 10.7. Объявления, листовки и иная наружная информация.

10.7.1. Объявления, листовки и иная наружная информация на территории Наволокского городского поселения размещаются только на специально установленных досках объявлений.

10.7.2. Организация работ по удалению надписей, афиш, плакатов, различного рода объявлений и иной печатной продукции, размещенных за пределами мест и конструкций, установленных собственниками и владельцами объектов, осуществляется лицами, выполнившими надписи, разместившими указанную продукцию, а также собственниками,



владельцами или лицами, ответственными за содержание указанных объектов.

10.7.3. Лицам, в интересах которых размещается информация, запрещается на территории Наволокского городского поселения размещать печатную продукцию (независимо от способа и материалов ее изготовления) за пределами мест и конструкций, установленных собственниками и владельцами объектов; на ограждениях, заборах, стенах зданий, строений, сооружений и временных объектов; отдельно стоящих опорах (освещения, контактной сети); деревьях, малых архитектурных формах.».

13. Раздел 12 изложить в следующей редакции:

**«12. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды**

12.1. Участники деятельности по благоустройству.

12.1.1. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

жители поселения, которое формирует запрос на благоустройство территорий и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители поселения участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

иные лица.

12.1.2. Для реализации комплексных проектов благоустройства могут привлекаться собственники земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства, и иные заинтересованные стороны (застройщики, управляющие организации, объединения граждан и предпринимателей, собственники и арендаторы коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

12.2. Порядок общественного участия в деятельности по благоустройству.

12.2.1. В целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы проводятся следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления

общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта благоустройства;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

12.2.2. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, для которых предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

консультации по предполагаемым типам озеленения;

консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

участие в разработке проекта (дизайн-проекта), обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);

осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо

наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

12.2.3. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путем:

создания единого информационного интернет-ресурса (официального сайта Наволокского городского поселения [www.navoloki.ru](http://www.navoloki.ru) в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», страницы в социальных сетях или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению онлайн-участия и регулярному информированию о ходе проекта, с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

работы со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

использования социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут использоваться как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

12.3. Механизмы общественного участия в деятельности по благоустройству.

12.3.1. К механизмам общественного участия в деятельности по благоустройству относятся:

обсуждение проектов благоустройства в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, в том числе: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов),

проведение общественных обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации";

общественный контроль.

12.3.2. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет.

12.3.3. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

12.4. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

12.4.1. В целях повышения привлекательности Наволокского городского поселения для частных инвесторов, создания новых предприятий и рабочих мест, рекомендуется осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

12.4.2. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

12.4.3. Вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства необходимо проводить на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.».