

## Информационное сообщение

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации №549 от 22.07.2002 г., на основании решения Совета Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района от 28.05.2015 г. №28 «О внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области на 2015 год», постановления Администрации Наволокского городского поселения от 16.07.2015 г. №201 «О продаже муниципального недвижимого имущества посредством публичного предложения» Администрация Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района (далее – «Продавец») проводит продажу муниципального имущества посредством публичного предложения, которая состоится **16 сентября 2015 г.** в 11:00 часов по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Ульянова, д.6А, Администрация Наволокского городского поселения, каб. №4.

1. Предметом продажи посредством публичного предложения является:

**1.1. Лот № 1:**

Сооружение – кабельные линии 0,4 кВ от ТП №3, назначение: передача электроэнергии, протяженность 2433 м, лит. Л.1, Л.2, Л.3, Л.4, Л.5, Л.6, Л.7, Л.8, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, улицы Маяковского, Энгельса, Чехова.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 53 140,00 (пятьдесят три тысячи сто сорок рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 2 657,00 (две тысячи шестьсот пятьдесят семь рублей 00 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 26 570,00 (двадцать шесть тысяч пятьсот семьдесят рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 1 328,50 (одна тысяча триста двадцать восемь рублей 50 коп.).

Задаток в размере 5 314,00 (пять тысяч триста четырнадцать рублей 00 коп.).

**1.2. Лот № 2:**

Сооружение – кабельные линии 0,4 кВ от ТП №4, назначение: передача электроэнергии, протяженность 155 м, лит. Л.1, Л.2, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, улицы Рабочий поселок, Юбилейная.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 1 750,00 (одна тысяча семьсот пятьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 87,50 (восемьдесят семь рублей 50 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 875,00 (восемьсот семьдесят пять рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 43,75 (сорок три рубля 75 коп.).

Задаток в размере 175,00 (сто семьдесят пять рублей 00 коп.).

### 1.3. Лот № 3:

Сооружение – кабельные линии от ТП №6, назначение: передача электроэнергии, протяженность 955 м, лит. Л.1, Л.2, Л.3, Л.4, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, улица Отдыха, улица Энгельса, улица Спортивная.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 10 370,00 (десять тысяч триста семьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 518,50 (пятьсот восемнадцать рублей 50 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 5 185,00 (пять тысяч восемьдесят пять рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 259,25 (двести пятьдесят девять рублей 25 коп.).

Задаток в размере 1 037,00 (одна тысяча тридцать семь рублей 00 коп.).

### 1.4. Лот № 4:

Сооружение – кабельные линии от ТП №7, назначение: передача электроэнергии, протяженность 665 м, лит. Л.1, Л.2, Л.3, Л.4, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, улицы Ульянова, Парковая, Спортивная.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 13 350,00 (тринадцать тысяч триста пятьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 667,50 (шестьсот шестьдесят семь рублей 50 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 6 675,00 (шесть тысяч шестьсот семьдесят пять рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 333,75 (триста тридцать три рубля 75 коп.).

Задаток в размере 1 335,00 (одна тысяча триста тридцать пять рублей 00 коп.).

### 1.5. Лот № 5:

Сооружение – кабельные линии от ТП №9, назначение: передача электроэнергии, протяженность 1790 м, лит. Л.1, Л.2, Л.3, Л.4, Л.5, Л.6, Л.7, Л.8 по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, улицы Спортивная, 8 Марта, 3 Пятилетка.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 86 960,00 (восемьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 4 348,00 (четыре тысячи триста сорок восемь рублей 00 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 43 480,00 (сорок три тысячи четыреста восемьдесят рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 2 174,00 (две тысячи сто семьдесят четыре рубля 00 коп.).

Задаток в размере 8 696,00 (восемь тысяч шестьсот девяносто шесть рублей 00 коп.).

#### 1.6. Лот № 6:

Сооружение – кабельные линии от ТП №13, назначение: передача электроэнергии, протяженность 310 м, лит. Л.1, Л.2, Л.3, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, улица Юбилейная, Больничный городок.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 6 860,00 (шесть тысяч восемьсот шестьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 343,00 (триста сорок три рубля 00 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 3 430,00 (три тысячи четыреста тридцать рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 171,50 (сто семьдесят один рубль 50 коп.).

Задаток в размере 686,00 (шестьсот восемьдесят шесть рублей 00 коп.).

#### 1.7. Лот № 7:

Сооружение – кабельные линии от ТП №16, назначение: передача электроэнергии, протяженность 150 м, лит. Л.1, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, улица Энгельса.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 1 950,00 (одна тысяча девятьсот пятьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 97,50 (девяносто семь рублей 50 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 975,00 (девятьсот семьдесят пять рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 48,75 (сорок восемь рублей 75 коп.).

Задаток в размере 195,00 (сто девяносто пять рублей 00 коп.).

#### 1.8. Лот № 8:

Сооружение – кабельные линии от ТП №18, назначение: передача электроэнергии, протяженность 310 м, лит. Л.1, Л.2, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Станко.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 5 480,00 (пять тысяч четыреста восемьдесят рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 274,00 (двести семьдесят четыре рубля 00 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 2 740,00 (две тысячи семьсот сорок рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 137,00 (сто тридцать семь рублей 00 коп.).

Задаток в размере 548,00 (пятьсот сорок восемь рублей 00 коп.).

#### 1.9. Лот № 9:

Сооружение – кабельные линии от ТП №19, назначение: передача электроэнергии, протяженность 696 м, лит. Л.1, Л.2, Л.3, Л.4, по адресу: Ивановская

область, Кинешемский район, г. Наволоки, переулок Аптечный, улица Вилкова, Базарная площадь.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 10 440,00 (десять тысяч четыреста сорок рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 522,00 (пятьсот двадцать два рубля 00 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 5 220,00 (пять тысяч двести двадцать рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 261,00 (двести шестьдесят один рубль 00 коп.).

Задаток в размере 1 044,00 (одна тысяча сорок четыре рубля 00 коп.).

#### **1.10. Лот № 10:**

Сооружение – кабельные линии от ТП №22, назначение: передача электроэнергии, протяженность 1322 м, лит. Л.1, Л.2, Л.3, Л.4, Л.5, Л.6, Л.7, Л.8, Л.9, Л.10 по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. 8 Марта, Октябрьская, Энгельса.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 40 410,00 (сорок тысяч четыреста десять рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 2 020,50 (две тысячи двадцать рублей 50 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 20 205,00 (двадцать тысяч двести пять рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 1 010,25 (одна тысяча десять рублей 25 коп.).

Задаток в размере 4 041,00 (четыре тысячи сорок один рубль 00 коп.).

#### **1.11. Лот № 11:**

Сооружение – кабельные линии от ТП №24, назначение: передача электроэнергии, протяженность 480 м, лит. Л.1, Л.2, Л.3, Л.4, Л.5, Л.6, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, переулок Спортивный, улицы Социалистическая, 8 Марта.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 12 040,00 (двенадцать тысяч сорок рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 602,00 (шестьсот две рубля 00 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 6 020,00 (шесть тысяч двадцать рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 301,00 (триста один рубль 00 коп.).

Задаток в размере 1 204,00 (одна тысяча двести четыре рубля 00 коп.).

#### **1.12. Лот № 12:**

Сооружение – кабельные линии от ТП №25, назначение: передача электроэнергии, протяженность 326 м, лит. Л.1, Л.2, Л.3, Л.4, Л.5, по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, улица 8 Марта, 3 Пятилетка, Социалистическая, Октябрьская.

Цена первоначального предложения (начальная цена публичного предложения) – 3 690,00 (три тысячи шестьсот девяносто рублей 00 коп.) с учетом НДС;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 184,50 (сто восемьдесят четыре рубля 50 коп.).

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 1 845,00 (одна тысяча восемьсот сорок пять рублей 00 коп.).

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - 92,25 (девяносто два рубля 25 коп.).

Задаток в размере 369,00 (триста шестьдесят девять рублей 00 коп.).

Обременения Имущества: нет

Информация о предыдущих аукционах:

- аукцион, назначенный на 30.07.2015 г. признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

**2. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры проведения такой продажи.**

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), указанной в пункте 1 настоящего информационного сообщения, составляет:

- 5 % от цены первоначального предложения.

Величина минимальной цены предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество, составляет:

50 % цены первоначального предложения, указанной в пункте 1 настоящего информационного сообщения.

В случае, предусмотренном Законом о приватизации, «шаг аукциона» - составляет:

50% от «шага понижения».

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после троекратного повторения ведущим торгов сложившейся цены продажи.

В случае если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Законом о приватизации правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества.

**3. К участию в продаже имущества посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в**

соответствии со ст.5 Закона о приватизации, своевременно подавшие заявку на участие в продаже посредством публичного предложения, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем сообщении, установленной суммы задатка.

4. Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденту необходимо:

4.1. Перед подачей заявки заключить договор о задатке. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса РФ.

4.2. Задаток в размере 10 % от цены первоначального предложения реализуемого имущества подлежит перечислению по следующим реквизитам: ИНН 3713007572, КПП 370301001, р/сч.40101810700000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области, БИК 042406001 (л/с 04333006160), КБК 92211402053130000410 назначение платежа: Задаток для участия в торгах посредством публичного предложения по лоту №\_\_\_\_\_. Получатель платежа – Администрация Наволокского городского поселения.

Задаток должен быть **зачислен** на счет «Продавца» **не позднее 25 августа 2015 г.**

4.3. Подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

5. Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения претенденты представляют:

5.1. Заявку на участие в 2-х экземплярах.

5.2. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

а) юридические лица:

- заявку,

- нотариально удостоверенные копии учредительных документов (устав, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о внесении в ЕГРЮЛ записи о юридическом лице);

- сведения о доле Российской Федерации, субъектов Российской Федерации или муниципалитета в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо),

- документ, подтверждающий полномочия руководителя на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности (копия решения о назначении этого лица или его избрании),

- опись представленных документов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

б) физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента, действует его представитель по доверенности, к заявке прикладывается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

- опись представленных документов в 2 экземплярах.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

6. Дата начала приема заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения – **28 июля 2015 г.**

Дата и время окончания приема заявок и других документов для участия в продаже имущества посредством публичного предложения – **25 августа 2015 г.**

Заявки принимаются в рабочие дни с **9:00 до 12:00** и с **13:00 до 16:00** по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Ульянова, д.6А, каб. №8, тел.(49331) 9-76-51.

7. Решение продавца о признании претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения будет принято **31 августа 2015 г.**

8. Проведение продажи имущества посредством публичного предложения состоится **16 сентября 2015 г.** в 11:00 часов по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Ульянова, д.6А, каб. №4.

9. К участию в продаже имущества посредством публичного предложения не допускаются физические и юридические лица, которым в соответствии с действующим федеральным законодательством запрещено участвовать в приватизации государственного и муниципального имущества.

10. По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

11. Денежные средства в счет оплаты приобретенного имущества посредством публичного предложения без учета НДС подлежат перечислению победителем единовременно в течение 10 (десяти) дней с даты заключения договора купли-продажи по реквизитам:

ИНН 3713007572, КПП 370301001, р/сч.40101810700000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области, БИК 042406001 (л/с 04333006160), КБК 92211402053130000410, получатель платежа - Администрация Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района, наименование

платежа: оплата приобретения муниципального имущества на торгах посредством публичного предложения 16.09.2015 г. по лоту №\_\_\_\_\_.

Задаток возвращается участникам продажи, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

Претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества посредством публичного предложения, задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Сумма задатка, внесенная победителем продажи имущества, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

12. Ознакомиться с правилами проведения продажи имущества посредством публичного предложения, технической документацией, а также получить необходимые консультации можно в рабочее время по адресу «Продавца»: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Ульянова, д.6А, каб. №8, тел.(49331) 9-76-51.

13. Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области [www.navoloki.ru](http://www.navoloki.ru).

ПРОДАВЕЦ: Администрация Наволокского городского поселения  
Кинешемского муниципального района

Глава Администрации

В.В. Иванов