

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка

29 января 2018 г.

Кинешемский район, г.Наволоки

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 8, 12, 19 и 27 Устава Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Наволокском городском поселении, утвержденным решением Совета Наволокского городского поселения от 28 июня 2011 года № 36 (98), и постановлением Главы Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района от 27 декабря 2017 года № 18-П «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка», 29.01.2018 г. состоялись публичные слушания.

С предложением о необходимости разработки вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка №1 по ул. Октябрьская, г.Наволоки, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выступил Пучков А.А.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 29.01.2018 г. по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

Инициатор публичных слушаний - Глава Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района.

Информация о проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка» размещена в газете «Наволоцкий вестник», 16 января 2018 года, № 1(40) и в сети «Интернет» на официальном сайте Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района www.navoloki.ru.

В период (с 27.12.2017 по 26.01.2018 г. включительно) замечаний и предложений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения

минимальных отступов от границ земельного участка в Администрацию Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района не поступило.

29.01.2018 г. в 13 часов 00 минут по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки ул. Промышленная д.6, прошли публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, в которых приняли участие 8 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект строительства магазина не продовольственных товаров, участники публичных слушаний заслушали доклад Пучкова А.А.

Доклад по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка сопровождался демонстрацией графических материалов. После доклада, вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Во время проведения публичных слушаний участники ознакомились с проектом строительства и проектной документацией. Участники слушаний задавали свои вопросы устно и выступали с критическими замечаниями.

Директор ООО «Дом-Сервис» Смирнова Надежда Андреевна от лица собственников дома №2 по ул. Октябрьская высказалась против разрешения от отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка №1, граничащего с данным многоквартирным домом.

Пучков А.А., Ласточкин В.С., Ласточкина Н.П., предложили отступ разрешить.

Заслушав и обсудив вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка участники публичных слушаний перешли к голосованию:

3 человека проголосовали против уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.

5 человек проголосовали за уменьшение минимальных отступов от границ земельного участка.

В результате чего решили:

1) Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка от 29 января 2018 года признать состоявшимися.

2) Участникам представлена исчерпывающая информация по тематике вопроса публичных слушаний, регламент публичных слушаний выдержан без срывов и нарушений.

3) Представить настоящее заключение и протокол публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка на рассмотрение Главы Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, для принятия решения, предусмотренного частью 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) Опубликовать настоящее заключение в газете «Наволоцкий вестник» и разместить на официальном сайте Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района www.navoloki.ru.

Председатель публичных слушаний



С.Б. Догадов

Секретарь публичных слушаний



Н.В. Вилкова